

ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Num. 1/24

Del. 04/01/2024

Oggetto:

“Gara a procedura negoziata, svolta in modalità telematica, per l’esecuzione del servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil nelle sedi dell’IZSLT per n. 2 anni - INDIZIONE GARA TELEMATICA E APPROVAZIONE ATTI DI GARA- CIG A03D7FE4ED”

Proposta di deliberazione n.	612/23
Data Proposta di deliberazione	22/12/2023
Struttura	AMM_STS UNITÀ OPERATIVA TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA
L'Estensore	BURATTI CLAUDIA
Il Responsabile del procedimento	PACE ERMINIO
Responsabile della Struttura	PACE ERMINIO

Visto di Regolarità contabile	
N. di prenotazione	

IL Direttore Amministrativo
Dott. Manuel Festuccia

IL Direttore Sanitario
Dr. Giovanni Brajon

IL Commissario Straordinario
Dr. Stefano Palomba

%firma%-1

Firmato digit. dal Resp. Struttura: PACE ERMINIO
Firmato digit. dal Dir. Amministrativo: FESTUCCIA MANUEL
Firmato digit. dal Dir. Sanitario: BRAJON GIOVANNI
Firmato digit. dal Commissario Straordinario: PALOMBA STEFANO

%firma%-3

Il Dirigente proponente, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell’istruttoria effettuata attesta, ai fini dell’art. 1 della L. 20 del 1994, così come modificato dall’art. 3 della L.639 del 1996, che l’atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

IL RESPONSABILE DELLA UOC TECNICO PATRIMONIALE

INGEGNERIA CLINICA E SISTEMI INFORMATICI

Ing. Erminio Pace

OGGETTO: “gara a procedura negoziata, svolta in modalità telematica, per l’esecuzione del servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil nelle sedi dell’IZSLT per n. 2 anni o -INDIZIONE GARA TELEMATICA E APPROVAZIONE ATTI DI GARA”

PREMESSO che:

- gli obblighi normativi di cui al D.LGS 81/08. Titolo II: Luoghi di lavoro – capo I – articolo 64, allegato IV: requisiti dei luoghi di lavoro: 1.9 – impongono l’immediata rimozione di depositi inquinanti e la periodica sanificazione dei sistemi aeraulici e fancoil. In particolare, ai punti 1.9.1.3 e 1.9.1.4 dedicati all’aereazione dei luoghi di lavoro, si prescrive testualmente:
 - “Gli stessi impianti devono essere periodicamente sottoposti a controlli, manutenzione, pulizia e sanificazione per la tutela della salute dei lavoratori”
 - “Qualsiasi sedimento o sporcizia che potrebbe comportare un pericolo immediato per la salute dei lavoratori dovuto all’inquinamento dell’aria respirata deve essere eliminato rapidamente”.
- con delibera Conferenza permanente Stato Regioni e Ministero della Sanità 5 ottobre 2006 sono state adottate le: “Linee guida per la definizione di protocolli tecnici di manutenzione predittiva sugli impianti di climatizzazione”
- con delibera Conferenza permanente Stato Regioni e Ministero del lavoro del 7 febbraio 2013 è stata adottata la: “Procedura operativa per la valutazione e gestione dei rischi correlati all’igiene degli impianti di trattamento aria”
- sono vigenti le procedure operative AIISA (Associazione Italiana Igienisti Aeraulici) per la pulizia e la sanificazione dei sistemi aeraulici
- occorre conformarsi alle prescrizioni previste dalle linee guida AIISA, NADCA ACR 2013, AICARR e UNI in tema di manutenzione igienico sanitaria degli impianti di Condizionamento Aria;
- la Direzione Aziendale dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana intende indire una procedura di gara per garantire la piena conformità, nel tempo, alle prescrizioni normative vigenti, selezionando un operatore economico che si occupi della manutenzione degli impianti aeraulici, dei fancoil nell’intento di abbattere il rischio legionella, in tutte le sedi dell’IZSLT.
-

CONSIDERATO che

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

- Con Delibera n. 325 del 24.07.2023 veniva indetta la procedura “Gara a procedura negoziata svolta in modalità telematica per l’esecuzione del servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil delle sedi dell’IZSLT di Roma per n. 2 anni in collaborazione con la UOC Acquisizione Beni e Servizi, - CIG 9974009C98”;
- Con Delibera n. 428 del 7.11.2023 si procedeva all’"Annullamento, in autotutela, della gara a procedura negoziata svolta, in modalità telematica, per l’affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil delle sedi dell’IZSLT di Roma, per n. 2 anni rinnovabili per ulteriori anni 2 - CIG 9974009C98”;

DATO ATTO che

- l’Istituto intende avviare nuovamente l’ter procedurale per all’affidamento in oggetto, mediante procedura negoziata ai sensi della normativa vigente, invitando a partecipare tutti gli operatori economici che presentano i requisiti richiesti e che risultano regolarmente iscritti nell’elenco fornitori di questo Istituto;
- la Stazione appaltante fissa la base d’asta della procedura di cui sopra pari ad € 490.000,00 oltre oneri previdenziali, assicurativi e I.V.A., anche in conseguenza del livello di accreditamento riconosciuto, in qualità di stazione appaltante, all’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana;
- la predetta gara telematica sarà espletata mediante procedura negoziata da aggiudicarsi in base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, mediante utilizzo della piattaforma telematica “Maggioli” in dotazione all’Istituto;

VISTO

- il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;
- le Linee Guida ANAC;

DATO ATTO che

- sono stati predisposti, al fine della loro approvazione, i seguenti atti e documenti di gara:

1) Lettera d’invito con i seguenti allegati:

- A. Capitolato tecnico
- B. Domanda di partecipazione;
- C. DGUE (Documento di Gara Unico Europeo elettronico);
- D. Dichiarazione integrativa al DGUE
- E. Schema di Contratto;
- F. Patto di integrità
- G. Modello di offerta economica
- H. Attestato di Sopralluogo;
- I. Dichiarazione, ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 sull’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, in caso di affidamento dell’appalto, di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla sopra citata legge.

- i predetti documenti di gara verranno pubblicati su piattaforma informatica ai fini

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

dell'espletamento della procedura di gara telematica, in oggetto;
- l'Istituto è regolarmente iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti;

PROPONE

1. di autorizzare l'indizione di una nuova procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 let. C) del D.lgs. 36/2023 da aggiudicarsi in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa inerente: "gara a procedura negoziata, svolta in modalità telematica, per l'esecuzione del servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil nelle sedi dell'IZSLT per n. 2 anni o - INDIZIONE GARA TELEMATICA E APPROVAZIONE ATTI DI GARA";
2. di prendere atto che l'importo a base di gara è pari ad € 490.000,00 oltre oneri previdenziali, assicurativi e I.V.A.;
3. di approvare la documentazione di gara in allegato al presente atto deliberativo:
 - 1) Lettera d'invito firmata digitalmente con i seguenti allegati (Allegato n° 1):
 - A. Capitolato tecnico;
 - B. Domanda di partecipazione;
 - C. DGUE (Documento di Gara Unico Europeo elettronico);
 - D. Dichiarazione integrativa al DGUE;
 - E. Schema di Contratto;
 - F. Patto di integrità;
 - G. Modello di offerta economica;
 - H. Attestato di sopralluogo;
 - I. Dichiarazione, ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 sull'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, in caso di affidamento dell'appalto, di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla sopra citata legge.
4. di imputare la spesa al conto di bilancio stato patrimoniale n. 110105000030 "impianti e macchinari".;
5. di conferire mandato alla UOC Tecnico Patrimoniale Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici ad avviare la procedura di gara telematica, in collaborazione con la UOC Acquisizione Beni e Servizi, secondo i principi generali di pubblicità e trasparenza e secondo la normativa vigente in materia.

UOC TECNICO-PATRIMONIALE
INGEGNERIA CLINICA E SISTEMI
INFORMATICI
Il Dirigente Ing. Erminio Pace

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr. Stefano Palomba

Oggetto: “gara a procedura negoziata, svolta in modalità telematica, per l’esecuzione del servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil nelle sedi dell’IZSLT per n. 2 anni o -INDIZIONE GARA TELEMATICA E APPROVAZIONE ATTI DI GARA”

VISTA la proposta di deliberazione avanzata del dirigente della UOC Tecnico Patrimoniale Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici, Ing. Erminio Pace, avente ad oggetto “gara a procedura negoziata, svolta in modalità telematica, per l’esecuzione del servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil nelle sedi dell’IZSLT per n. 2 anni o -INDIZIONE GARA TELEMATICA E APPROVAZIONE ATTI DI GARA”

VISTO il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente dell’UOC Economico-Finanziaria;

SENTITO il Direttore Amministrativo che ha espresso parere favorevole all’adozione del presente provvedimento;

RITENUTO di doverla approvare così come proposta,

DELIBERA

1. Di approvare la proposta di Deliberazione avente ad oggetto “gara a procedura negoziata, svolta in modalità telematica, per l’esecuzione del servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil nelle sedi dell’IZSLT per n. 2 anni o -INDIZIONE GARA TELEMATICA E APPROVAZIONE ATTI DI GARA”, sottoscritta dal Dirigente competente rinviando al preambolo ed alle motivazioni in essa contenute e conseguentemente:
2. di autorizzare l’indizione di una nuova procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 let. C) del D.lgs. 36/202 da aggiudicarsi in base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa inerente: “gara a procedura negoziata, svolta in modalità telematica, per l’esecuzione del servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil nelle sedi dell’IZSLT per n. 2 anni o -INDIZIONE GARA TELEMATICA E APPROVAZIONE ATTI DI GARA”;
3. di prendere atto che l’importo a base di gara è pari ad € 490.000,00 oltre oneri previdenziali, assicurativi e I.V.A.;
4. di approvare la documentazione di gara in allegato al presente atto deliberativo:
 - 1) Lettera d’invito firmata digitalmente con i seguenti allegati (Allegato n° 1):
 - A. Capitolato tecnico;
 - B. Domanda di partecipazione;
 - C. DGUE (Documento di Gara Unico Europeo elettronico);

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

- D. Dichiarazione integrativa al DGUE;
 - E. Schema di Contratto;
 - F. Patto di integrità;
 - G. Modello di offerta economica;
 - H. Attestato di sopralluogo;
 - I. Dichiarazione, ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 sull'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, in caso di affidamento dell'appalto, di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla sopra citata legge.
5. di imputare la spesa al conto di bilancio stato patrimoniale n. 110105000030 "impianti e macchinari".;
6. di conferire mandato alla UOC Tecnico Patrimoniale Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici ad avviare la procedura di gara telematica, in collaborazione con la UOC Acquisizione Beni e Servizi, secondo i principi generali di pubblicità e trasparenza e secondo la normativa vigente in materia.

Il Commissario Straordinario
Dr. Stefano Palomba